
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Projekt budowlano-konserwatorski remontu i konserwacji elewacji budynku Dawnej Oberży wraz z coko-
łem oraz murowanym ogrodzeniem przylegających garaży na terenie Muzeum Łazienki Królewskie
ADRES INWESTYCJI : ul. Szwoleżerów 9 na terenie parku, Łazienki Królewskie (ul. Agrykoli 1, 00-460 Warszawa), nr działki 6/3,
obręb 50615
INWESTOR : Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie
ADRES INWESTORA : ul. Agrykoli 1, 00-460 Warszawa
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Martyna Baniak
DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czerwiec 2017

Data zatwierdzenia

Kosztorys inwestorski wykonano zgodnie z przepisami prawnymi:

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2004r. nr 130 poz. 1389)
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz.U.2004r. nr 202 poz. 2072)

Podstawę do sporządzenia kosztorysu stanowią:

- katalogi nakładów rzeczowych
- dokumentacja projektowa
- przedmiar robót
- kalkulacje indywidualne

Stawkę roboczogodziny, ceny materiałów, narzuty i ceny pracy sprzętu przyjęto na podstawie informacji od producentów i dostawców oraz katalogów SEKOCENBUD

Ilości przedmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych.

Opis zadania

Przedmiotem kosztorysowania jest budynek Dawnej Oberży wraz z cokołem oraz murowanym ogrodzeniem przylegających garaży na terenie Muzeum Łazienki Królewskie.

Dane charakterystyczne budynku Dawnej Oberży wraz z cokołem

" działka: nr 6/3, obręb 50615 na skrzyżowaniu ulic Agrykoli, Myślewickiej i Szwoleżerów

" powierzchnia zabudowy: 459,29 m²

" kubatura: 4 884.02 m³

" wysokość do kalenicy [Hmax]: 11,30 m

Ogrodzenie przylegających garaży

" długość strona wschodnia 15, 50 m,

" długość strona północna 21,0 m,

" długość strona południowa 21,00 m

" wysokość muru [H max] 3,45 m,

Niniejszy kosztorys został sporządzony dla określenia szacunkowej wartości prac budowlano-remontowych oraz konserwatorskich związanych z rewaloryzacją budynku Dawnej Oberży wraz z cokołem oraz murowanym ogrodzeniem przylegających garaży na terenie Muzeum Łazienki Królewskie

Charakterystyka

Prace objęte projektem mieszczą się w definicji remontu wg. art. 3 pkt. 8 ustawy Prawo Budowlane i służą podniesieniu walorów estetycznych i użytkowych obiektu.

Zakres inwestycji nie powoduje zmiany charakterystycznych parametrów technicznych budynku, nie wymaga przebudowy instalacji ani konstrukcji budynku.

Zakres inwestycji nie zmienia sposobu zagospodarowania terenu i nie wymaga sporządzenia nowego projektu zagospodarowania terenu.

CPV:

45000000-7 - WYMAGANIA OGÓLNE

45442100-8 - ROBOTY MALARSKIE

45410000-4 - TYNKOWANIE

45410000-4 - ROBOTY RENOWACYJNE: TYNKI RENOWACYJNE ZEWNĘTRZNE

45261210-9 - OBRÓBKI BLACHARSKIE

45261320-3 - KŁADZENIE RYNIEN

45262512-3 - ROBOTY KAMIENIARSKIE

Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	Budynek Dawnej Oberży			
	Elewacja północna			
	Prace przygotowawcze			
kalk. własna	Wykonanie wstępnej dokumentacji fotograficznej	m ²		
	33,90*8,34	m ²	282,726	
			RAZEM	282,726
KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
	33,90*8,34	m ²	282,726	
			RAZEM	282,726
KNR 2-02 1614-02	Daszki ochronne ciągle wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji rurowej	m ²		
	33,90*1,5	m ²	50,850	
			RAZEM	50,850
KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m ²		
	poz.2	m ²	282,726	
			RAZEM	282,726
KNR 9-24 0101-01	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - założenie	m ²		
	11*1,2*2,05+11*1,22*2,1	m ²	55,242	
			RAZEM	55,242
KNR 9-24 0101-02	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - usunięcie	m ²		
	poz.5	m ²	55,242	
			RAZEM	55,242
	Remont elewacji			
kalk. własna	Przegląd stanu zachowania tynków i sprawdzenie mechaniczne przy- czepności istniejących wypraw tynkarskich	m ²		
	poz.1*1,1-poz.5	m ²	255,757	
			RAZEM	255,757
KNKRB 3 0601-01	Odbicie wypraw odspojonych lub pudrujących się i tynków z cokołu oraz kominów	m ²		
	poz.7*10%+<kominy>0,1041*2+0,8292+1,4093+1,7478+0,6784+3,4979+3,2093	m ²	37,156	
	A (suma częściowa)	m ²	37,156	
	<cokół>14,9645	m ²	14,964	
	B (suma częściowa)	m ²	14,964	
			RAZEM	52,120
TZKNBK IV - 107	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych - głęb.kucia 1/2 ceg. - 1 cegła w jed.miejscu	msc		
	30	msc	30,000	
			RAZEM	30,000
kalk. własna	Usunięcie wystających, nieestetycznych elementów po starych nieużytkowanych instalacjach	kpl		
	1	kpl	1,000	
			RAZEM	1,000
TZKNBK VIII 05-148 analiza indywidualna	Oczyszczenie powierzchni ścian, gzymsów i detali sztukatorskich metodą suchego strumieniowania pod niskim ciśnieniem i przy użyciu ścierniwi mineralnych	m ²		
	poz.7-poz.8	m ²	203,637	
			RAZEM	203,637
KNR 19-01 0639-03	Doczyszczanie mechaniczne, ręczne przy użyciu szpachelek sztukatorskich i noży szewskich	m ²		
	poz.11	m ²	203,637	
			RAZEM	203,637
KNNR-W 3 1201-04	Wykucie spoin w murach gładkich z cegły ceramicznej na głębokość 2-3 cm	m ²		
	poz.8	m ²	52,120	
			RAZEM	52,120
KNR 9-21 0302-03	Dezynfekcja powierzchni płaskich i profilowanych przy użyciu kompozycji algicydów, herbicydów i fungicydów rozpuszczalnych w etanolu lub w mieszaniu etanolu i wody ew. w rozpuszczalnikach organicznych. Aplikacja preparatów ręczna z pędzla lub poprzez niskociśnieniowy natrysk przy użyciu hydronetki ogrodniczej	m ²		
	5	m ²	5,000	
			RAZEM	5,000
KNR AT-27 0105-03	Pogłębienie rys i spękań na powierzchni ścian i gzymsów, jako przygotowanie do robót naprawczych	m		
	31,18	m	31,180	
			RAZEM	31,180
KNR 9-21 0302-01	Dezynfekcja pogłębionych rys i spękań	m ²		

Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	poz. 15*0,0283*2	m ²	1,765	
			RAZEM	1,765
KNR AT-40 0502-01 analogia	Wysycenie otwartych powierzchni preparatem zwiększającym przyczepność- wodną dyspersją polimerową	m ²		
	poz. 16	m ²	1,765	
			RAZEM	1,765
KNR AT-27 0105-04	Zasklepienie rysy mineralną zaprawą elastyzowaną o niskiej kurczliwości. Zastosowano współczynnik zwiększający do R=3	m		
	poz. 15	m	31,180	
			RAZEM	31,180
KNR 9-03 0502-01	Zbrojenie szczelin siatką z włókna szklanego lub bazaltowego o oczkach nie większych niż 5,0 x 5,0 mm- przyjęto 30% rys	m ²		
	poz. 18*0,04*30%	m ²	0,374	
			RAZEM	0,374
wycena indywidualna	Zszywaie pęknięć. W przypadku rys konstrukcyjnych prace wykonać zgodnie instrukcją montażu prętów ze stali austenitycznej. Szczegółowe decyzję odnoście ilości niezbędnych kotew służących do „spięcia” ścian podejmuje kierownik prac budowlanych (kier. Bud. + insp. Nadzoru)	m		
	10	m	10,00	
			RAZEM	10,00
ZKNR C-2 0416-01	Impregnacja osłabionych i pudrujących tynków oryginalnych hydrofilnym preparatem przygotowanym na bazie estrów etylowych kwasu ortokrzemowego, przeznaczonym do zdeintegrowanych mineralnych podłoży budowlanych	m ²		
	poz. 7*10%	m ²	25,576	
			RAZEM	25,576
KNR 4-01 0354-13	Wykucie krutek wentylacyjnych	szt.		
	6	szt.	6,000	
			RAZEM	6,000
KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych z żelaza bądź z żeliwa. Malować w kolorze elewacji	szt.		
	poz. 22	szt.	6,000	
			RAZEM	6,000
KNR 2-09 0419-06 analiza indywidualna	Likwidacja rury stalowej- wypalić palnikiem 2 cm głębiej niż lico muru, oczyścić mechanicznie i zabezpieczyć antyko-rozyjnie	kpl.		
	1	kpl.	1,000	
			RAZEM	1,000
TZKNBK VIII 01-02 analogia	Uzupełnienia tynków gotowymi zaprawami wapiennymi	m ²		
	poz. 8A	m ²	37,156	
			RAZEM	37,156
KNR 19-01 0819-07 analiza indywidualna	Uzupełnienie profili ciągnionych gotowymi zaprawami wapiennymi. Prace przy profilach prowadzić z użyciem szablonów blaszanych na prowadnicach. Zastosowano współczynnik zwiększający do R=1.5	m		
	(34,38+33,92+33,92+33,92+<gzyms nad oknami>11*1,8)*10%	m	15,594	
			RAZEM	15,594
TZKNBK VIII 06-19	Wzmocnienie nowych tynków siatką zbrojeniową z włókna szklanego	m ²		
	poz. 25+poz. 26*0,25	m ²	41,054	
			RAZEM	41,054
TZKNBK VIII 01-06 analogia	Uzupełnienie ubytków dekoracji sztukatorskich zaprawą wapienną z dodatkiem zwiększającym przyczepność	m ²		
	<opaski okien> 11*0,9588*70% A (obliczenia pomocnicze)		7,383 =====	
	poz. 28A*40%	m ²	7,383 2,953	
			RAZEM	2,953
ZKNR C-2 0416-02 analogia analiza indywidualna	Lokalne wzmocnienie detali sztukatorskich przy użyciu modyfikowanej wody wapiennej, (preparat wprowadzać w kilku cyklach, co 3 godziny przy użyciu pędzli malarskich, zabieg przerwać przy obserwacji całkowitego wysycenia detali sztukatorskich)	m ²		
	poz. 28A*30%	m ²	2,215	
			RAZEM	2,215
KNR 4-01 0712-01 analogia	Uzupełnienie ubytków zaprawy gipsowej zaprawą na bazie gipsu wymieszanego z piaskiem	m ²		
	<opaski okien> 11*0,9588*30%		3,164	

Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	A (obliczenia pomocnicze)		=====	
	poz.30A*50%	m ²	3,164	
			1,582	
			RAZEM	1,582
KNR AT-07 0102-03	Gruntowanie elementów gipsowych bezbarwnym środkiem gruntującym o bardzo wysokiej paroprzepuszczalności, zawierającym rozpuszczalnik. poz.30A	m ²		
		m ²	3,164	
			RAZEM	3,164
TZKBNK VIII 01-02 analogia	Wykonanie nowych wypraw w partii cokołowej gotowym materiałem o właściwościach hydrofobowych, paroprzepuszczalnych poz.8B	m ²		
		m ²	14,964	
			RAZEM	14,964
TZKBNK XV 0106-01 analogia	Malowanie elewacji farbą żółto-krzemianową (silikatowa) wraz z gruntowaniem poz.7	m ²		
		m ²	255,757	
			RAZEM	255,757
kalk. własna	Dostarczenie i montaż listew przeciw ptakom	m ²		
	34,38	m ²	34,380	
			RAZEM	34,380
Studzienki betonowe				
KNR BC-02 0202-01	Czyszczenie metodą suchego strumieniowania pod niskim ciśnieniem i przy użyciu ścierniw mineralnych wraz z usunięciem odspojonych, popękanych fragmentów występujących wewnątrz <strona zewnętrzna> (0,1008+0,1003+0,1006+0,0965+0,0988)+0,44*2*0,21*4+0,44*0,08+0,44*0,12+5*0,2883 A (suma częściowa)	m ²		
		m ²	2,766	
		m ²	2,766	
		m ²	3,077	
	<strona wewnętrzna> (0,21*0,3*2+0,21*1,03)*4+0,08*0,3+0,1*1,03+0,12*0,3+5*0,3*1,03 B (suma częściowa)	m ²		
		m ²	3,077	
			RAZEM	5,843
KNR 9-21 0302-01	Dezynfekcja powierzchni metodą natrysku poz.35	m ²		
		m ²	5,843	
			RAZEM	5,843
KNR BC-02 0211-02	Uzupełnienie ubytków od strony zewnętrznej przy użyciu gotowej zaprawy przeznaczanej do betonu poz.35B*30%	m ²		
		m ²	0,923	
			RAZEM	0,923
KNR 2-02 1913-01	Wykonanie szczeliny dylatacyjnej na styku z elewacją o szerokości ok. 0,5-1 cm i oczyszczenie jej z luźnych elementów 0,21*2*4+0,08+0,012	m		
		m	1,772	
			RAZEM	1,772
KNR BC-02 0303-03 analogia	Gruntowanie podłoża pod wykonanie izolacji ze szlamów mineralnych poz.35B	m ²		
		m ²	3,077	
			RAZEM	3,077
KNR AT-27 0201-01 analiza indywidualna	Izolacja mineralną masą izolacyjną pędzlem. Zastosowano współczynnik zwiększający do R: 5.5 Krotność = 2 poz.39	m ²		
		m ²	3,077	
			RAZEM	3,077
KNR AT-22 0105-01 analogia	Obsadzenie elastycznego sznura. Sznur osadzić na jednakowej głębokości w stosunku do lica muru, dylatację zamaskować bezbarwnym uszczelniaczem dekarским o spoiwie kauczukowym poz.38	m		
		m	1,772	
			RAZEM	1,772
KNR AT-27 0105-04	Wypełnienie poziomych szczelin elastyczną, dwuskładnikową poliuretanową żywicą iniekcyjną 2	m		
		m	2,000	
			RAZEM	2,000
KNR 2-02 1505-11 analogia	Malowanie powierzchni studzienki farbą na bazie żółto-krzemianowej. poz.35	m ²		
		m ²	5,843	
			RAZEM	5,843
Metaloplastyka				

Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	Demontaż szklenia latarni oraz mycie wodą z dodatkiem mydła niejonowego lub benzyny ekstrakcyjnej.	kpl		
	2	kpl	2,000	
			RAZEM	2,000
KNR BC-02 0206-04	Oczyszczenie detali metaloplastycznych z produktów korozji metodą strumieniowania ciśnieniowego przy pomocy drobnoziarnistych ścierniw (zalecany elektrokorund) i regulowanym ciśnieniu roboczym. Dobór kruszywa i ciśnienia na podstawie prób- latarnie	szt.		
	2	szt.	2,000	
			RAZEM	2,000
KNR 7-12 0105- 02	Odtłuszczenie powierzchni benzyną ekstrakcyjną	m ²		
	0,085*2*2+0,2	m ²	0,540	
			RAZEM	0,540
KNR BC-02 0209-06	Zabezpieczenie powierzchni za pomocą preparatów antykorozyjnych	szt.		
	poz.45	szt.	2,000	
			RAZEM	2,000
KNR 0-25 0202- 02 0201 B 04 analiza indywidualna	Malowanie farbą matową alkidową	m ²		
	poz.46	m ²	0,540	
			RAZEM	0,540
Wymiana obróbek blacharskich okien i gzymsu, rynien i rur spustowych				
KNR 4-01 0535- 03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m		
	34,38	m	34,380	
			RAZEM	34,380
KNR 4-01 0535- 06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
	2*5,95	m	11,900	
			RAZEM	11,900
KNR 4-01 0535- 08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
	34,47*0,25+33,97*0,07+34,18*0,12+11*1,8*0,07	m ²	16,483	
			RAZEM	16,483
KNR BC-02 0202-01	Czyszczenie metodą suchego strumieniowania warstw spadkowych	m ²		
	11*1,28*0,167	m ²	2,351	
			RAZEM	2,351
KNR 2-02 0923- 04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy. Wyprofilowanie spadków lekkim betonem B15, wykonanie warstwy i nałożenie masy klejąco-uszczelniającej. Masę nakładać szpachlą zębatą.	m ²		
	poz.52	m ²	2,351	
			RAZEM	2,351
KNR 19-01 0584-03 analiza indywidualna	Wykonanie i montaż gzymsów i pasów elewacyjnych o szer. do 25 cm z blachy miedzianej. Mocować bez stosowania łączników mechanicznych. Bryty obróbek blacharskich łączyć na rąbek stojący podwójnie zaginany	m ²		
	34,47*(0,25+0,02)+33,97*(0,07+0,02)+34,18*(0,12+0,02)+11*1,8*(0,07+0,02)-poz.55	m ²	13,994	
			RAZEM	13,994
KNR 19-01 0584-06 analiza indywidualna	Wykonanie i montaż podokienników o szer. do 25 z blachy miedzianej. Mocować bez stosowania łączników mechanicznych. Bryty obróbek blacharskich łączyć na rąbek stojący podwójnie zaginany	m ²		
	11*1,28*0,25+(0,04*2*11+0,04*11*1,22)	m ²	4,937	
			RAZEM	4,937
KNR 19-01 0583-03 analogia	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych o śr. 16 cm z blachy miedzianej	m		
	poz.50	m	11,900	
			RAZEM	11,900
KNR 19-01 0582-03 analogia	Wykonanie i zawieszenie rynien półokrągłych o śr. 16 cm z blachy miedzianej	m		
	poz.49	m	34,380	
			RAZEM	34,380
KNR AT-22 0105-01 analogia	Zabezpieczenie dylatacji na styku z tynkiem przy użyciu sznura dylatacyjnego	m		
	11*2*0,17	m	3,740	
			RAZEM	3,740
Elewacja zachodnia				
Prace przygotowawcze				

Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
kalk. własna	Wykonanie wstępnej dokumentacji fotograficznej	m ²		
	17,05*8,38	m ²	142,879	
			RAZEM	142,879
KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
	17,05*8,38	m ²	142,879	
			RAZEM	142,879
KNR 2-02 1614-02	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji rurowej	m ²		
	17,05*1,5	m ²	25,575	
			RAZEM	25,575
KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m poz.60	m ²		
		m ²	142,879	
			RAZEM	142,879
KNR 9-24 0101-01	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - założenie	m ²		
	3*1,2*2,05+3*1,22*2,1	m ²	15,066	
			RAZEM	15,066
KNR 9-24 0101-02	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - usunięcie	m ²		
	poz.63	m ²	15,066	
			RAZEM	15,066
	Remont elewacji			
kalk. własna	Przegląd stanu zachowania tynków i sprawdzenie mechaniczne przy-czepności istniejących wypraw tynkarskich	m ²		
	poz.59*1,1-poz.63	m ²	142,101	
			RAZEM	142,101
KNKRB 3 0601-01	Odbicie wypraw odspojonych lub pudrujących się i tynków z cokołu oraz kominów	m ²		
	poz.65*10%+<kominy>2,6902+2,7662	m ²	19,666	
	A (suma częściowa)	m ²	19,666	
	<cokół>0,8178+8,0247	m ²	8,842	
	B (suma częściowa)	m ²	8,842	
			RAZEM	28,508
TZKNBK IV - 107	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych - głęb.kucia 1/2 ceg. - 1 cegła w jed.miejsu	msc		
	10	msc	10,000	
			RAZEM	10,000
KNR-W 4-01 0210-02	Wykucie bruzd o szer do 3 cm w ścianach - maskowanie przewodów	m		
analiza indywidualna		m	8,000	
	8		RAZEM	8,000
KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 30 mm - maskowanie przewodów	m		
	poz.68	m	8,000	
			RAZEM	8,000
kalk. własna	Usunięcie wystających, nieestetycznych elementów po starych nieużytkowanych instalacjach	kpl		
	1	kpl	1,000	
			RAZEM	1,000
TZKNBK VIII 05-148	Oczyszczenie powierzchni ścian, gzymsów i detali sztukatorskich metoda suchego strumieniowania pod niskim ciśnieniem i przy użyciu ścierniw mineralnych	m ²		
analiza indywidualna		m ²	113,593	
	poz.65-poz.66		RAZEM	113,593
KNR 19-01 0639-03	Doczyszczanie mechaniczne, ręczne przy użyciu szpachelek sztukatorskich i noży szewskich	m ²		
	poz.71	m ²	113,593	
			RAZEM	113,593
KNNR-W 3 1201-04	Wykucie spoin w murach gładkich z cegły ceramicznej na głębokość 2-3 cm	m ²		
	poz.66	m ²	28,508	
			RAZEM	28,508
KNR 9-21 0302-03	Dezynfekcja powierzchni płaskich i profilowanych przy użyciu kompozycji algicydów, herbicydów i fungicydów rozpuszczalnych w etanolu lub w mieszaninie etanolu i wody ew. w rozpuszczalnikach organicznych. Aplikacja preparatów ręczna z pędzla lub poprzez niskociśnieniowy natrysk przy użyciu hydronetki ogrodniczej	m ²		
	2,5	m ²	2,500	
			RAZEM	2,500

Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
KNR AT-27 0105-03	Pogłębienie rys i spękań na powierzchni ścian i gzymsów, jako przygotowanie do robót naprawczych 15,44	m m	15,440	
			RAZEM	15,440
KNR 9-21 0302-01	Dezynfekcja pogłębionych rys i spękań poz.75*0,0283*2	m ² m ²	0,874	
			RAZEM	0,874
KNR AT-40 0502-01 analogia	Wysycenie otwartych powierzchni preparatem zwiększającym przyczepność- wodną dyspersją polimerową poz.76	m ² m ²	0,874	
			RAZEM	0,874
KNR AT-27 0105-04	Zasklepienie rysy mineralną zaprawą elastyzowaną o niskiej kurczliwości. Zastosowano współczynnik zwiększający do R=3 poz.75	m m	15,440	
			RAZEM	15,440
KNR 9-03 0502-01	Zbrojenie szczelin siatką z włókna szklanego lub bazaltowego o oczkach nie większych niż 5,0 x 5,0 mm- przyjęto 30% rys poz.78*0,04*30%	m ² m ²	0,185	
			RAZEM	0,185
wycena indywidualna	Zszywaie pęknięć. W przypadku rys konstrukcyjnych prace wykonać zgodnie instrukcją montażu prętów ze stali austenitycznej. Szczegółowe decyzję odnośnie ilości niezbędnych kotew służących do „spięcia” ścian podejmuje kierownik prac budowlanych (kier. Bud. + insp. Nadzoru) 5	m m	5,00	
			RAZEM	5,00
ZKNR C-2 0416-01	Impregnacja osłabionych i pudrujących tynków oryginalnych hydrofilnym preparatem przygotowanym na bazie estrów etylowych kwasu ortokrzemowego, przeznaczonym do zdeintegrowanych mineralnych podłoży budowlanych poz.65*10%	m ² m ²	14,210	
			RAZEM	14,210
KNR 4-01 0354-13	Wykucie krutek wentylacyjnych 3	szt. szt.	3,000	
			RAZEM	3,000
KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych z żelaza bądź z żeliwa. Malować w kolorze elewacji poz.82	szt. szt.	3,000	
			RAZEM	3,000
TZKBNK VIII 01-02 analogia	Uzupełnienia tynków gotowymi zaprawami wapiennymi poz.66A	m ² m ²	19,666	
			RAZEM	19,666
KNR 19-01 0819-07	Uzupełnienie profili ciągnionych gotowymi zaprawami wapiennymi. Prace przy profilach prowadzić z użyciem szablonów blaszanych na prowadnicach. Zastosowano współczynnik zwiększający do R=1.5 (17,47+17,01+17,01+17,01+<gzyms nad oknami>5*1,8)*10%	m m	7,750	
			RAZEM	7,750
TZKBNK VIII 06-19	Wzmocnienie nowych tynków siatką zbrojeniową z włókna szklanego poz.84+poz.85*0,25	m ² m ²	21,604	
			RAZEM	21,604
TZKBNK VIII 01-06 analogia	Uzupełnienie ubytków dekoracji sztukatorskich zaprawą wapienną z dodatkiem zwiększającym przyczepność <opaski okien> 5*0,9588*70% A (obliczenia pomocnicze) poz.87A*40%	m ² m ²	3,356 ===== 3,356 1,342	
			RAZEM	1,342
ZKNR C-2 0416-02 analogia analiza indywidualna	Lokalne wzmocnienie detali sztukatorskich przy użyciu modyfikowanej wody wapiennej, (preparat wprowadzać w kilku cyklach, co 3 godziny przy użyciu pędzli malarskich, zabieg przerwać przy obserwacji całkowitego wysycenia detali sztukatorskich) poz.87A*30%	m ² m ²	1,007	
			RAZEM	1,007
KNR 4-01 0712-01 analogia	Uzupełnienie ubytków zaprawy gipsowej zaprawą na bazie gipsu wymieszanego z piaskiem <opaski okien> 5*0,9588*30% A (obliczenia pomocnicze)	m ²	1,438 =====	

Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	poz.89A*50%	m ²	1,438 0,719	
			RAZEM	0,719
KNR AT-07 0102-03	Gruntowanie elementów gipsowych bezbarwnym środkiem gruntującym o bardzo wysokiej paroprzepuszczalności, zawierającym rozpuszczalnik. poz.89A	m ² m ²	1,438	
			RAZEM	1,438
TZKBNK VIII 01-02 analogia	Wykonanie nowych wypraw w partii cokołowej gotowym materiałem o właściwościach hydrofobowych, paroprzepuszczalnych poz.66B	m ² m ²	8,842	
			RAZEM	8,842
TZKBNK XV 0106-01 analogia	Malowanie elewacji farbą żółto-krzemianową (silikatowa) wraz z gruntowaniem poz.65	m ² m ²	142,101	
			RAZEM	142,101
kalk. własna	Dostarczenie i montaż listew przeciw ptakom 17,47	m ² m ²	17,470	
			RAZEM	17,470
Metaloplastyka				
KNR BC-02 0206-04	Oczyszczenie detali metaloplastycznych z produktów korozji metodą strumieniowania ciśnieniowego przy pomocy drobnoziarnistych ścierniw (zalecany elektrokorund) i regulowanym ciśnieniu roboczym. Dobór kruszywa i ciśnienia na podstawie prób. 1	szt. szt.	1,000	
			RAZEM	1,000
KNR 7-12 0105-02	Odtłuszczenie powierzchni benzyną ekstrakcyjną 0,15	m ² m ²	0,150	
			RAZEM	0,150
KNR BC-02 0209-06	Zabezpieczenie powierzchni za pomocą preparatów antykorozyjnych poz.94	szt. szt.	1,000	
			RAZEM	1,000
KNR 0-25 0202-02 0201 B 04 analiza indywidualna	Malowanie farbą matową alkidową poz.95	m ² m ²	0,150	
			RAZEM	0,150
Wymiana obróbek blacharskich okien i gzymsu, rynien i rur spustowych				
KNR 4-01 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku 17,47	m m	17,470	
			RAZEM	17,470
KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 2*7,74	m m	15,480	
			RAZEM	15,480
KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 17,55*0,25+17,06*0,07+17,26*0,12+5*1,8*0,07	m ² m ²	8,283	
			RAZEM	8,283
KNR BC-02 0202-01	Czyszczenie metodą suchego strumieniowania warstw spadkowych 5*1,28*0,167	m ² m ²	1,069	
			RAZEM	1,069
KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy. Wyprofilowanie spadków lekkim betonem B15, wykonanie warstwy i nałożenie masy klejąco-uszczelniającej. Masę nakładać szpachlą zębatą. poz.101	m ² m ²	1,069	
			RAZEM	1,069
KNR 19-01 0584-03 analiza indywidualna	Wykonanie i montaż gzymsów i pasów elewacyjnych o szer. do 25 cm z blachy miedzianej. Mocować bez stosowania łączników mechanicznych. Bryty obróbek blacharskich łączyć na rąbek stojący podwójnie zaginany 17,55*(0,25+0,02)+17,06*(0,07+0,02)+17,26*(0,12+0,02)+5*1,8*(0,07+0,02)-poz.104	m ² m ²	7,256	
			RAZEM	7,256
KNR 19-01 0584-06 analiza indywidualna	Wykonanie i montaż podokienników o szer. do 25 z blachy miedzianej. Mocować bez stosowania łączników mechanicznych. Bryty obróbek blacharskich łączyć na rąbek stojący podwójnie zaginany 5*1,28*0,25+(0,04*2*5+0,04*5*1,22)	m ² m ²	2,244	

Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			RAZEM	2,244
KNR 19-01 0583-03 analogia	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych o śr. 16 cm z blachy miedzianej	m		
	poz.99	m	15,480	
			RAZEM	15,480
KNR 19-01 0582-03 analogia	Wykonanie i zawieszenie rynien półokrągłych o śr. 16 cm z blachy miedzianej	m		
	poz.98	m	17,470	
			RAZEM	17,470
KNR AT-22 0105-01 analogia	Zabezpieczenie dylatacji na styku z tynkiem przy użyciu sznura dylatacyjnego	m		
	5*2*0,17	m	1,700	
			RAZEM	1,700
Elewacja południowa				
Prace przygotowawcze				
kalk. własna	Wykonanie wstępnej dokumentacji fotograficznej	m ²		
	26,50*8,42	m ²	223,130	
			RAZEM	223,130
KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
	26,50*8,42	m ²	223,130	
			RAZEM	223,130
KNR 2-02 1614-02	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji rurowej	m ²		
	26,50*1,5	m ²	39,750	
			RAZEM	39,750
KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m ²		
	poz.109	m ²	223,130	
			RAZEM	223,130
KNR 9-24 0101-01	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - założenie	m ²		
	9*1,2*2,05+8*1,22*2,1+3,8719	m ²	46,508	
			RAZEM	46,508
KNR 9-24 0101-02	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - usunięcie	m ²		
	poz.112	m ²	46,508	
			RAZEM	46,508
Remont elewacji				
kalk. własna	Przegląd stanu zachowania tynków i sprawdzenie mechaniczne przyczepności istniejących wypraw tynkarskich	m ²		
	poz.108*1,1-poz.112	m ²	198,935	
			RAZEM	198,935
KNKRB 3 0601-01	Odbicie wypraw odspojonych lub pudrujących się i tynków z cokołu oraz kominów	m ²		
	poz.114*10%+<kominy>0,1041*2+0,8292+1,4093+1,7478+0,6784+3,4979+3,2093	m ²	31,474	
	A (suma częściowa)			
	<cokół>4,6392+4,4587	m ²	31,474	
	B (suma częściowa)	m ²	9,098	
		m ²	9,098	
			RAZEM	40,572
TZKBNK IV - 107	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych - głęb.kucia 1/2 ceg. - 1 cegła w jed.miejscu	msc		
	30	msc	30,000	
			RAZEM	30,000
KNR-W 4-01 0210-02 analiza indywidualna	Wykucie bruzd o szer do 3 cm w ścianach - maskowanie przewodów	m		
	6,65+4,1+8	m	18,750	
			RAZEM	18,750
KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 30 mm - maskowanie przewodów	m		
	poz.117	m	18,750	
			RAZEM	18,750
kalk. własna	Usunięcie wystających, nieestetycznych elementów po starych nieużytkowanych instalacjach	kpl		
	1	kpl	1,000	
			RAZEM	1,000

Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
TZKBNK VIII 05-148 analiza indywidualna	Oczyszczenie powierzchni ścian, gzymsów i detali sztukatorskich metodą suchego strumieniowania pod niskim ciśnieniem i przy użyciu ścierniw mineralnych	m ²		
	poz.114-poz.115	m ²	158,363	
			RAZEM	158,363
KNR 19-01 0639-03	Doczyszczanie mechaniczne, ręczne przy użyciu szpachlelek sztukatorskich i noży szewskich	m ²		
	poz.120	m ²	158,363	
			RAZEM	158,363
KNNR-W 3 1201-04	Wykucie spoin w murach gładkich z cegły ceramicznej na głębokość 2-3 cm	m ²		
	poz.115	m ²	40,572	
			RAZEM	40,572
KNR 9-21 0302-03	Dezynfekcja powierzchni płaskich i profilowanych przy użyciu kompozycji algicydów, herbicydów i fungicydów rozpuszczalnych w etanolu lub w mieszaninie etanolu i wody ew. w rozpuszczalnikach organicznych. Aplikacja preparatów ręczna z pędzla lub poprzez niskociśnieniowy natrysk przy użyciu hydronetki ogrodniczej	m ²		
	5	m ²	5,000	
			RAZEM	5,000
KNR AT-27 0105-03	Pogłębienie rys i spękań na powierzchni ścian i gzymsów, jako przygotowanie do robót naprawczych	m		
	25,35	m	25,350	
			RAZEM	25,350
KNR 9-21 0302-01	Dezynfekcja pogłębionych rys i spękań	m ²		
	poz.124*0,0283*2	m ²	1,435	
			RAZEM	1,435
KNR AT-40 0502-01 analogia	Wysycenie otwartych powierzchni preparatem zwiększającym przyczepność- wodną dyspersją polimerową	m ²		
	poz.125	m ²	1,435	
			RAZEM	1,435
KNR AT-27 0105-04	Zasklepienie rysy mineralną zaprawą elastyzowaną o niskiej kurczliwości. Zastosowano współczynnik zwiększający do R=3	m		
	poz.124	m	25,350	
			RAZEM	25,350
KNR 9-03 0502-01	Zbrojenie szczelin siatką z włókna szklanego lub bazaltowego o oczkach nie większych niż 5,0 x 5,0 mm- przyjęto 30% rys	m ²		
	poz.127*0,04*30%	m ²	0,304	
			RAZEM	0,304
wycena indywidualna	Zszywaie pęknięć. W przypadku rys konstrukcyjnych prace wykonać zgodnie instrukcją montażu prętów ze stali austenitycznej. Szczegółowe decyzje odnośnie ilości niezbędnych kotew służących do „spięcia” ścian podejmuje kierownik prac budowlanych (kier. Bud. + insp. Nadzoru)	m		
	10	m	10,00	
			RAZEM	10,00
ZKNR C-2 0416-01	Impregnacja osłabionych i pudrujących tynków oryginalnych hydrofilnym preparatem przygotowanym na bazie estrów etylowych kwasu ortokrzemowego, przeznaczonym do zdeintegrowanych mineralnych podłoży budowlanych	m ²		
	poz.114*10%	m ²	19,894	
			RAZEM	19,894
KNR 4-01 0354-13	Wykucie kratki wentylacyjnych	szt.		
	4	szt.	4,000	
			RAZEM	4,000
KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych z żelaza bądź z żeliwa. Malować w kolorze elewacji	szt.		
	poz.131	szt.	4,000	
			RAZEM	4,000
TZKBNK VIII 01-02 analogia	Uzupełnienia tynków gotowymi zaprawami wapiennymi	m ²		
	poz.115A	m ²	31,474	
			RAZEM	31,474
KNR 19-01 0819-07	Uzupełnienie profili ciągnionych gotowymi zaprawami wapiennymi. Prace przy profilach prowadzić z użyciem szablonów blaszanych na prowadnicach. Zastosowano współczynnik zwiększający do R=1.5	m		
	(26,93+26,48+26,48+26,48+<gzyms nad oknami>9*1,8)*10%	m	12,257	
			RAZEM	12,257
TZKBNK VIII 06-19	Wzmocnienie nowych tynków siatką zbrojeniową z włókna szklanego	m ²		
	poz.133+poz.134*0,25	m ²	34,538	
			RAZEM	34,538

Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
TZKBNK VIII 01-06 analogia	Uzupełnienie ubytków dekoracji sztukatorskich zaprawą wapienną z dodatkiem zwiększającym przyczepność <opaski okien> 9*0,9588*70% <ozdobne wejście>(10,8862-3,8719)*1,2 A (obliczenia pomocnicze) poz.136A*40%	m ² m ²	 6,040 ===== 6,040 2,416	
			RAZEM	2,416
ZKNR C-2 0416-02 analogia analiza indywidualna	Lokalne wzmocnienie detali sztukatorskich przy użyciu modyfikowanej wody wapiennej, (preparat wprowadzać w kilku cyklach, co 3 godziny przy użyciu pędzli malarskich, zabieg przerwać przy obserwacji całkowitego wysycenia detali sztukatorskich) poz.136A*30%	m ² m ²	 1,812	
			RAZEM	1,812
TZKBNK VIII 01-06 analogia	Uzupełnienie ubytków zaprawy gipsowej gipsem sztukatorskim <opaski okien> 9*0,9588*30% A (obliczenia pomocnicze) poz.138A*50%	m ² m ²	 2,589 ===== 2,589 1,294	
			RAZEM	1,294
KNR 4-01 0712-01 analogia	Uzupełnienie ubytków zaprawy gipsowej zaprawą na bazie gipsu wymieszanego z piaskiem <opaski okien> 9*0,9588*30% A (obliczenia pomocnicze) (2*0,1095+1,7168)*1,35 B (obliczenia pomocnicze) poz.139A*50%+poz.139B*30%	m ² m ²	 2,589 ===== 2,589 2,613 ===== 2,613 2,078	
			RAZEM	2,078
KNR AT-07 0102-03	Gruntowanie elementów gipsowych bezbarwnym środkiem gruntującym o bardzo wysokiej paroprzepuszczalności, zawierającym rozpuszczalnik. poz.139A+poz.139B	m ² m ²	 5,202	
			RAZEM	5,202
TZKBNK VIII 01-02 analogia	Wykonanie nowych wypraw w partii cokołowej gotowym materiałem o właściwościach hydrofobowych, paroprzepuszczalnych poz.115B	m ² m ²	 9,098	
			RAZEM	9,098
TZKBNK XV 0106-01 analogia	Malowanie elewacji farbą żółto-krzemianową (silikatowa) wraz z gruntowaniem poz.114	m ² m ²	 198,935	
			RAZEM	198,935
kalk. własna	Dostarczenie i montaż listew przeciw ptakom 26,93	m ² m ²	 26,930	
			RAZEM	26,930
Studzienki betonowe				
KNR BC-02 0202-01	Czyszczenie metodą suchego strumieniowania pod niskim ciśnieniem i przy użyciu ścierniw mineralnych wraz z usunięciem odspojonych, popękanych fragmentów występujących wewnątrz <strona zewnętrzna> (0,089+0,0995+0,1002+0,0988+0,0995+0,1001+0,1005+0,1005)+0,44*2*(0,07+0,08*7)+8*0,2883 A (suma częściowa) <strona wewnętrzna> 0,07*(1,03+2*0,3)+0,08*0,3+0,12*0,3+0,1*1,03+0,14*(1,03+2*0,3)+(0,21+0,23)*(1,03+2*0,3)+0,2*(1,03+2*0,3)+0,15*(1,03+2*0,3)+0,14*0,3+0,13*0,3+0,135*1,03 B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ²	 3,649 ----- 3,649 2,013 ----- 2,013	
			RAZEM	5,662
KNR 9-21 0302-01	Dezynfekcja powierzchni metodą natrysku poz.144	m ² m ²	 5,662	
			RAZEM	5,662
KNR BC-02 0211-02	Uzupełnienie ubytków od strony zewnętrznej przy użyciu gotowej zaprawy przeznaczonej do betonu	m ²		

Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	poz. 144A*30%	m ²	1,095	
			RAZEM	1,095
KNR 2-02 1913-01	Wykonanie szczeliny dylatacyjnej na styku z elewacją o szerokości ok. 0,5-1 cm i oczyszczenie jej z luźnych elementów	m		
	0,07*2+0,08+0,12+0,14*2+(0,21+0,23)*2+0,2*2+2*0,15+0,14+0,13	m	2,470	
			RAZEM	2,470
KNR BC-02 0303-03 analogia	Gruntowanie podłoża pod wykonanie izolacji ze szlamów mineralnych	m ²		
	poz. 144B	m ²	2,013	
			RAZEM	2,013
KNR AT-27 0201-01 analiza indywidualna	Izolacja mineralną masą izolacyjną pędzlem. Zastosowano współczynnik zwiększający do R: 5.5 Krotność = 2	m ²		
	poz. 148	m ²	2,013	
			RAZEM	2,013
KNR AT-22 0105-01 analogia	Obsadzenie elastycznego sznura. Sznur osadzić na jednakowej głębokości w stosunku do lica muru, dylatację zamaskować bezbarwnym uszczelniaczem dekarским o spoiwie kauczukowym	m		
	poz. 147	m	2,470	
			RAZEM	2,470
KNR AT-27 0105-04	Wypełnienie poziomych szczelin elastyczną, dwuskładnikową poliuretanową żywicą iniekcyjną	m		
	1	m	1,000	
			RAZEM	1,000
KNR 2-02 1505-11 analogia	Malowanie powierzchni studzienki farbą na bazie żelazo-krzemianowej.	m ²		
	poz. 144	m ²	5,662	
			RAZEM	5,662
Metaloplastyka				
	Demontaż szklenia latarni oraz mycie wodą z dodatkiem mydła niejonowego lub benzyny ekstrakcyjnej.	kpl		
	2	kpl	2,000	
			RAZEM	2,000
KNR BC-02 0206-04	Oczyszczenie detali metaloplastycznych z produktów korozji metodą strumieniowania ciśnieniowego przy pomocy drobnoziarnistych ścierniw (zalecany elektrokorund) i regulowanym ciśnieniu roboczym. Dobór kruszywa i ciśnienia na podstawie prób - latarnie	szt.		
	2	szt.	2,000	
			RAZEM	2,000
KNR 7-12 0105-02	Odtłuszczenie powierzchni benzyną ekstrakcyjną	m ²		
	0,085*2*2+0,2	m ²	0,540	
			RAZEM	0,540
KNR BC-02 0209-06	Zabezpieczenie powierzchni za pomocą preparatów antykorozyjnych	szt.		
	poz. 154	szt.	2,000	
			RAZEM	2,000
KNR 0-25 0202-02 0201 B 04 analiza indywidualna	Malowanie farbą matową alkidową	m ²		
	poz. 155	m ²	0,540	
			RAZEM	0,540
Wymiana obróbek blacharskich okien i gzymsu, rynien i rur spustowych				
KNR 4-01 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m		
	26,93	m	26,930	
			RAZEM	26,930
KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
	2*7,57	m	15,140	
			RAZEM	15,140
KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
	27,02*0,25+(26,73-2*0,33)*0,07+26,73*0,12+9*1,8*0,07	m ²	12,922	
			RAZEM	12,922
KNR BC-02 0202-01	Czyszczenie metodą suchego strumieniowania warstw spadkowych	m ²		
	9*1,28*0,167	m ²	1,924	
			RAZEM	1,924
KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy. Wyprofilowanie spadków lekkim betonem B15, wykonanie warstwy i nałożenie masy klejąco-uszczelniającej. Masę nakładać szpachlą zębatą.	m ²		

Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	poz. 161	m ²	1,924	
			RAZEM	1,924
KNR 19-01 0584-03 analiza indywidualna	Wykonanie i montaż gzymsów i pasów elewacyjnych o szer. do 25 cm z blachy miedzianej. Mocować bez stosowania łączników mechanicznych. Bryty obróbek blacharskich łączyć na rąbek stojący podwójnie zaginany	m ²		
	27,02*(0,25+0,02)+26,73*(0,07+0,02)+26,73*(0,12+0,02)+9*1,8*(0,07+0,02)-poz. 164	m ²	10,862	
			RAZEM	10,862
KNR 19-01 0584-06 analiza indywidualna	Wykonanie i montaż podokienników o szer. do 25 z blachy miedzianej. Mocować bez stosowania łączników mechanicznych. Bryty obróbek blacharskich łączyć na rąbek stojący podwójnie zaginany	m ²		
	9*1,28*0,25+(0,04*2*9+0,04*9*1,22)	m ²	4,039	
			RAZEM	4,039
KNR 19-01 0583-03 analogia	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych o śr. 16 cm z blachy miedzianej	m		
	poz. 159	m	15,140	
			RAZEM	15,140
KNR 19-01 0582-03 analogia	Wykonanie i zawieszenie rynien półokrągłych o śr. 16 cm z blachy miedzianej	m		
	poz. 158	m	26,930	
			RAZEM	26,930
KNR AT-22 0105-01 analogia	Zabezpieczenie dylatacji na styku z tynkiem przy użyciu sznura dylatacyjnego	m		
	9*2*0,17	m	3,060	
			RAZEM	3,060
Elewacja wschodnia				
Prace przygotowawcze				
kalk. własna	Wykonanie wstępnej dokumentacji fotograficznej	m ²		
	15,24*5,78	m ²	88,087	
			RAZEM	88,087
KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
	15,24*5,78	m ²	88,087	
			RAZEM	88,087
KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m ²		
	poz. 169	m ²	88,087	
			RAZEM	88,087
KNR 9-24 0101-01	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - założenie	m ²		
	1,2*2,05	m ²	2,460	
			RAZEM	2,460
KNR 9-24 0101-02	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - usunięcie	m ²		
	poz. 171	m ²	2,460	
			RAZEM	2,460
Remont elewacji				
kalk. własna	Przegląd stanu zachowania tynków i sprawdzenie mechaniczne przyczepności istniejących wypraw tynkarskich	m ²		
	poz. 168*1,1-poz. 171	m ²	94,436	
			RAZEM	94,436
KNKRB 3 0601-01	Odbicie wypraw odspojonych lub pudrujących się i tynków z kominów	m ²		
	poz. 173*10%+<kominy>0,0902*2+1,2966*2+0,5923	m ²	12,810	
			RAZEM	12,810
TZKBNK IV - 107	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych - głęb.kucia 1/2 ceg. - 1 cegła w jed.miejscu	msc		
		msc	8,000	
			RAZEM	8,000
KNR-W 4-01 0210-02 analiza indywidualna	Wykucie bruzd o szer do 3 cm w ścianach - maskowanie przewodów	m		
	2	m	2,000	
			RAZEM	2,000
KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 30 mm - maskowanie przewodów	m		
	poz. 176	m	2,000	
			RAZEM	2,000
kalk. własna	Usunięcie wystających, nieestetycznych elementów po starych nieużytkowanych instalacjach	kpl		

Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	1	kpl	1,000	
			RAZEM	1,000
TZKNBK VIII 05-148 analiza indywidualna	Oczyszczenie powierzchni ścian, gzymsów i detali sztukatorskich metodą suchego strumieniowania pod niskim ciśnieniem i przy użyciu ścierniw mineralnych poz.173-poz.174	m ² m ²	 81,626	
			RAZEM	81,626
KNR 19-01 0639-03	Doczyszczanie mechaniczne, ręczne przy użyciu szpachlelek sztukatorskich i noży szewskich poz.179	m ² m ²	 81,626	
			RAZEM	81,626
KNNR-W 3 1201-04	Wykucie spoin w murach gładkich z cegły ceramicznej na głębokość 2-3 cm poz.174	m ² m ²	 12,810	
			RAZEM	12,810
KNR 9-21 0302-03	Dezynfekcja powierzchni płaskich i profilowanych przy użyciu kompozycji algicydów, herbicydów i fungicydów rozpuszczalnych w etanolu lub w mieszaninie etanolu i wody ew. w rozpuszczalnikach organicznych. Aplikacja preparatów ręczna z pędzla lub poprzez niskociśnieniowy natrysk przy użyciu hydronetki ogrodniczej 2,5	m ² m ²	 2,500	
			RAZEM	2,500
KNR AT-27 0105-03	Pogłębienie rys i spękań na powierzchni ścian i gzymsów, jako przygotowanie do robót naprawczych 17,28	m m	 17,280	
			RAZEM	17,280
KNR 9-21 0302-01	Dezynfekcja pogłębionych rys i spękań poz.183*0,0283*2	m ² m ²	 0,978	
			RAZEM	0,978
KNR AT-40 0502-01 analogia	Wysycenie otwartych powierzchni preparatem zwiększającym przyczepność- wodną dyspersją polimerową poz.184	m ² m ²	 0,978	
			RAZEM	0,978
KNR AT-27 0105-04	Zasklepienie rysy mineralną zaprawą elastyzowaną o niskiej kurczliwości. Zastosowano współczynnik zwiększający do R=3 poz.183	m m	 17,280	
			RAZEM	17,280
KNR 9-03 0502-01	Zbrojenie szczelin siatką z włókna szklanego lub bazaltowego o oczkach nie większych niż 5,0 x 5,0 mm- przyjęto 30% rys poz.186*0,04*30%	m ² m ²	 0,207	
			RAZEM	0,207
wycena indywidualna	Zszywanie pęknięć. W przypadku rys konstrukcyjnych prace wykonać zgodnie instrukcją montażu prętów ze stali austenitycznej. Szczegółowe decyzje o ilości niezbędnych kotew służących do „spięcia” ścian podejmuje kierownik prac budowlanych (kier. Bud. + insp. Nadzoru) 5	m m	 5,00	
			RAZEM	5,00
ZKNR C-2 0416-01	Impregnacja osłabionych i pudrujących tynków oryginalnych hydrofilnym preparatem przygotowanym na bazie estrów etylowych kwasu ortokrzemowego, przeznaczonym do zdeintegrowanych mineralnych podłoży budowlanych poz.173*10%	m ² m ²	 9,444	
			RAZEM	9,444
TZKNBK VIII 01-02 analogia	Uzupełnienia tynków gotowymi zaprawami wapiennymi poz.174	m ² m ²	 12,810	
			RAZEM	12,810
KNR 19-01 0819-07	Uzupełnienie profili ciągnionych gotowymi zaprawami wapiennymi. Prace przy profilach prowadzić z użyciem szablonów blaszanych na prowadnicach. Zastosowano współczynnik zwiększający do R=1.5 (15,675+15,218+21,885+15,22+<gzyms nad oknami>5*1,8)*10%	m m	 7,700	
			RAZEM	7,700
TZKNBK VIII 06-19	Wzmocnienie nowych tynków siatką zbrojeniową z włókna szklanego poz.190+poz.191*0,25	m ² m ²	 14,735	
			RAZEM	14,735
TZKNBK VIII 01-06 analogia	Uzupełnienie ubytków dekoracji sztukatorskich zaprawą wapienną z dodatkiem zwiększającym przyczepność <opaski okien> 5*0,9588*70%	m ²	 3,356	

Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	A (obliczenia pomocnicze) poz.193A*40%	m ²	=====	
			3,356	
			1,342	
			RAZEM	1,342
ZKNR C-2 0416-02 analiza analiza indywidualna	Lokalne wzmocnienie detali sztukatorskich przy użyciu modyfikowanej wody wapiennej, (preparat wprowadzać w kilku cyklach, co 3 godziny przy użyciu pędzli malarskich, zabieg przerwać przy obserwacji całkowitego wysycenia detali sztukatorskich) poz.193A*30%	m ²		
		m ²	1,007	
			RAZEM	1,007
KNR 4-01 0712-01 analiza	Uzupełnienie ubytków zaprawy gipsowej zaprawą na bazie gipsu wymieszanego z piaskiem <opaski okien> 5*0,9588*30% A (obliczenia pomocnicze) poz.195A*50%	m ²		
		m ²	1,438	
			=====	
			1,438	
			0,719	
			RAZEM	0,719
KNR AT-07 0102-03	Gruntowanie elementów gipsowych bezbarwnym środkiem gruntującym o bardzo wysokiej paroprzepuszczalności, zawierającym rozpuszczalnik. poz.195A	m ²		
		m ²	1,438	
			RAZEM	1,438
TZKNBK XV 0106-01 analiza	Malowanie elewacji farbą żółto-krzemianową (silikatowa) wraz z gruntowaniem poz.173	m ²		
		m ²	94,436	
			RAZEM	94,436
kalk. własna	Dostarczenie i montaż listew przeciw ptakom 15,675	m ²		
		m ²	15,675	
			RAZEM	15,675
Wymiana obróbek blacharskich okien i gzymsu, rynien i rur spustowych				
KNR 4-01 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku 15,675	m		
		m	15,675	
			RAZEM	15,675
KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 2*4,84	m		
		m	9,680	
			RAZEM	9,680
KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 15,76*0,25+15,26*0,07+15,47*0,12	m ²		
		m ²	6,865	
			RAZEM	6,865
KNR BC-02 0202-01	Czyszczenie metodą suchego strumieniowania warstw spadkowych 5*1,28*0,167	m ²		
		m ²	1,069	
			RAZEM	1,069
KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy. Wyprofilowanie spadków lekkim betonem B15, wykonanie warstwy i nałożenie masy klejąco-uszczelniającej. Masę nakładać szpachlą zębatą. poz.202	m ²		
		m ²	1,069	
			RAZEM	1,069
KNR 19-01 0584-03 analiza indywidualna	Wykonanie i montaż gzymsów i pasów elewacyjnych o szer. do 25 cm z blachy miedzianej. Mocować bez stosowania łączników mechanicznych. Bryty obróbki blacharskich łączyć na rąbek stojący podwójnie zaginany poz.201-poz.205	m ²		
		m ²	4,621	
			RAZEM	4,621
KNR 19-01 0584-06 analiza indywidualna	Wykonanie i montaż podokienników o szer. do 25 z blachy miedzianej. Mocować bez stosowania łączników mechanicznych. Bryty obróbki blacharskich łączyć na rąbek stojący podwójnie zaginany 5*1,28*0,25+(0,04*2*5+0,04*5*1,22)	m ²		
		m ²	2,244	
			RAZEM	2,244
KNR 19-01 0583-03 analiza	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych o śr. 16 cm z blachy miedzianej poz.200	m		
		m	9,680	
			RAZEM	9,680
KNR 19-01 0582-03 analiza	Wykonanie i zawieszenie rynien półokrągłych o śr. 16 cm z blachy miedzianej poz.199	m		
		m	15,675	

Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
KNR AT-22 0105-01 analogia	Zabezpieczenie dylatacji na styku z tynkiem przy użyciu sznura dylatacyjnego 5*2*0,17	m m	RAZEM 1,700	15,675 1,700
Murowane ogrodzenie przylegających garaży				
KNR 4-01 0354-08 analogia	Demontaż krat metalowych na pnącza na czas trwania prac poz.233A	m ² m ²	29,920 RAZEM	29,920 29,920
kalk. własna	Przegląd stanu zachowania tynków i sprawdzenie mechaniczne przy- czepności istniejących wypraw tynkarskich strona północna 22,07*2,91+8*0,2576 A (suma częściowa) strona południowa (10,03+9,21)*2,78+5*0,2456 B (suma częściowa) strona wschodnia 16,517*2,78+4*0,2456 C (suma częściowa) strona wewnętrzna 6*2*0,2+5,28*2*0,2+14*0,25*0,61*0,5+2,8*(9,28+4,21+2,15) D (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	66,284 66,284 54,715 54,715 46,900 46,900 49,372 49,372	217,271
KNKRB 3 0601-01	Odbicie wypraw odspojonych lub pudrujących się z muru i całego tynku od strony północnej poz.210A A (suma częściowa) (poz.210B+poz.210C+poz.210D)*10% B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ²	66,284 66,284 15,099 15,099	81,383
TZKNBK IV - 107	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych - głęb.kucia 1/2 ceg. - 1 cegła w jed.miejscu 50	msc msc	50,000 RAZEM	50,000 50,000
TZKNBK VIII 05-148 analiza indywidualna	Oczyszczenie powierzchni ścian metoda suchego strumieniowania pod niskim ciśnieniem i przy użyciu ścierniw mineralnych poz.210-poz.211	m ² m ²	135,888 RAZEM	135,888 135,888
KNR 19-01 0639-03	Doczyszczanie mechaniczne, ręczne przy użyciu szpachledek sztucznych i noży szewskich poz.213	m ² m ²	135,888 RAZEM	135,888 135,888
KNNR-W 3 1201-04	Wykucie spoin w murach gładkich z cegły ceramicznej na głębokość 2-3 cm poz.211	m ² m ²	81,383 RAZEM	81,383 81,383
KNR 9-21 0302-03	Dezynfekcja powierzchni przy użyciu kompozycji algicydów, herbicydów i fungicydów rozpuszczalnych w etanolu lub w mieszaninie etanolu i wody ew. w rozpuszczalnikach organicznych. Aplikacja preparatów ręczna z pędzla lub poprzez niskociśnieniowy natrysk przy użyciu hydronetki ogrodniczej 11,3653+5+1+3	m ² m ²	20,365 RAZEM	20,365 20,365
KNR AT-27 0105-03	Pogłębienie rys i spękań na powierzchni jako przygotowanie do robót naprawczych 5+21,28+0,75	m m	27,030 RAZEM	27,030 27,030
KNR 9-21 0302-01	Dezynfekcja pogłębionych rys i spękań poz.217*0,0283*2	m ² m ²	1,530 RAZEM	1,530 1,530

Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
KNR AT-40 0502-01 analogia	Wysycenie otwartych powierzchni preparatem zwiększającym przyczepność- wodną dyspersją polimerową poz.218	m ² m ²	 1,530	
			RAZEM	1,530
KNR AT-27 0105-04	Zasklepienie rysy mineralną zaprawą elastyzowaną o niskiej kurczliwości. Zastosowano współczynnik zwiększający do R=3 poz.217	m m	 27,030	
			RAZEM	27,030
KNR 9-03 0502-01	Zbrojenie szczelin siatką z włókna szklanego lub bazaltowego o oczkach nie większych niż 5,0 x 5,0 mm- przyjęto 30% rys poz.220*0,04*30%	m ² m ²	 0,324	
			RAZEM	0,324
ZKNR C-2 0416-01	Impregnacja osłabionych i pudrujących tynków oryginalnych hydrofilnym preparatem przygotowanym na bazie estrów etylowych kwasu ortokrzemowego, przeznaczonym do zdeintegrowanych mineralnych podłoży budowlanych poz.210*10%	m ² m ²	 21,727	
			RAZEM	21,727
KNR AT-32 0601-01 analogia	Założenie systemowych tynków spełniających specyfikację WTA- mur od strony północnej poz.210A	m ² m ²	 66,284	
			RAZEM	66,284
TZKBNK VIII 01-02 analogia	Uzupełnienia tynków gotowymi zaprawami wapiennymi poz.211B	m ² m ²	 15,099	
			RAZEM	15,099
TZKBNK XV 0106-01 analogia	Malowanie muru farbą żółto-krzemianową (silikatowa) wraz z gruntoowaniem poz.210	m ² m ²	 217,271	
			RAZEM	217,271
KNR 19-01 0345-05	Osadzenie krat metalowych w ścianach murowanych poz.209	m ² m ²	 29,920	
			RAZEM	29,920
Betonowe nakrywy: ogrodzenie i kominy				
TZKBNK III -61 analogia	Usunięcie zdeintegrowanych nakryw muru ogrodzeniowego i kominów 3,5+2*0,0485*0,55	m ³ m ³	 3,553	
			RAZEM	3,553
KNR 9-21 0302-01	Dezynfekcja powierzchni metodą natrysku strona południowa 5*2*0,46*0,5+4*2*0,0647+0,51*(2,54+2,53)+0,58*(1,95+1,93+2,2+2,24) strona wschodnia 4*2*0,46*0,5+0,57*1,95+0,53*2,34+0,81*2*0,76+0,88*3,41+0,6*2,33+0,58*1,94 strona północna 7*2*0,46*0,5+0,58*(2,25*4+2,24*3)	m ² m ² m ² m ²	 10,229 10,947 12,338	
			RAZEM	33,514
KNR BC-02 0211-02	Uzupełnienie ubytków przy użyciu gotowej zaprawy przeznaczonej do betonu poz.228*20%	m ² m ²	 6,703	
			RAZEM	6,703
KNR 4-01 0304-01 analogia	Przemurowanie zdeintegrowanej cegły na 3-4 warstwy, cegła o wymiarach i parametrach zgodnych z oryginałem, cegły wmurować na zaprawie murarskiej 0,55*0,5*4*(0,065+0,01)*2	m ³ m ³	 0,165	
			RAZEM	0,165
KNR 2-02 1916-02 analogia	Wykonanie warsztatowo prefabrykatów z betonu wodoszczelnego występującego w klasie ekspozycji XC4, C 30/37. poz.227	m ³ m ³	 3,553	
			RAZEM	3,553
TZKBNK XVII 57-14 analogia	Montaż prefabrykatów na kotwę hybrydową uretanowo-metakrylanową oraz wysokoelastyczną cementową zaprawę klejową 2*4+9*4	szt szt	 44,000	
			RAZEM	44,000
Brama wjazdowa i kraty metalowe na pnące				

Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
KNR BC-02 0416-01 analogia	Wylewka- beton B10 o grubości 10 cm	m ²		
	0,3*1,71+0,26*1,25	m ²	0,838	
			RAZEM	0,838
TZKNBK XVI 0109-01 analogia analiza indywidualna	Schody z bloków kamiennych z jasnoszarego piaskowca o jednolitym zabarwie-niu(bez żył i przebarwień). Stopnie układać na zakładkę 4 cm, o nachyleniu 1% na elastycznej zaprawie cementowej klejowej cienkowarstwowej 1,5-2 cm.	m ²		
	0,3*1,71+0,3*1,25	m ²	0,888	
			RAZEM	0,888